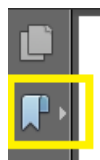


Bilag 1: oversigt over bilagssamling *ti*/Håndbog til kommunerne om håndtering af sager om fugt og skimmelsvamp – En skimmelsvampsag fra start til slut

Paradigmerne er udarbejdet således, at de kan danne udgangspunktet for kommunens sagsbehandling. Kommunen kan dog ikke automatisk antage at have overholdt byfornyelsesloven og lovgivningen i øvrigt, når kommunen har taget stilling til de forhold, der er omhandlet i paradigmet. Paradigmerne afspejler endvidere retstilstanden pr. 7. juni 2016, således at kommunen konkret skal sikre sig, at sagsbehandlingen sker i overensstemmelse med den til enhver tid gældende lovgivning.



For at gå direkte til det ønskede bilag kan du benytte Bogmærkefunktionen, hvis klikker på bogmærkeikonet, vil du få en oversigt over de enkelte bilag i bilagssamlingen. Ved at klikke på det pågældende bilag vil du komme direkte dertil.

Bilag Emne

1. Bilag 1 – oversigt over bilagssamling
2. Tjekliste til brug under uformelt besøg hos beboeren
3. Varsling om besigtigelse og undersøgelse for ejer/lejere
4. Meddelelse om fastholdelse af besigtigelsesforretningen
5. Samtidig meddelelse om besigtigelse, der gennemføres uden varsel
6. Efterfølgende meddelelse om besigtigelse, der gennemføres uden varsel
7. Besigtigelsesrapport til ejere og lejere
8. Afgørelse om kondemnering til ejer
9. Afgørelse om kondemnering til lejer
10. Afgørelse om kondemnering til panthaver
11. Partshøring før kondemnering til ejere, lejere og panthavere

12. Afgørelse om godkendelse af ombygningsforslag til ejer
13. Afgørelse om godkendelse af ombygningsforslag til lejer
14. Afvisning af forslag til ombygning til ejer og lejer
15. Afgørelse om påbud om afhjælpning til ejer
16. Afgørelse om påbud om afhjælpning til lejer
17. Afgørelse om påbud om afspærring til ejer
18. Afgørelse om påbud om afspærring til lejer
19. Afgørelse om påbud om nedrivning til ejer
20. Afgørelse om påbud om nedrivning til lejer
21. Underretning om afgørelse om påbud om nedrivning til panthaver
22. Partshøring forud for afgørelse om påbud
23. Partshøring forud for afgørelse om midlertidigt ændringsforbud
24. Afgørelse om midlertidigt ændringsforbud til ejer
25. Afgørelse om midlertidigt ændringsforbud til lejer
26. Udlændinge- Integrations- og Boligministeriets vejledning om procedure for nedrivning af "herreløse" huse.
27. Eksempel på en god ekstern konsulentrapport fra Københavns Kommune