

[Ejendommens matr.nr. og adresse] – Påbud om afspærring

[[Navn] Kommune *eller* [Navn] Kommunes boligkommission] har ved afgørelse af [dato for afgørelse] besluttet at nedlægge forbud mod beboelse på ovennævnte ejendom.

[[Navn] Kommune *eller* [Navn] Kommunes boligkommission] har samtidig meddelt ejeren påbud om at [foretage forsvarlig afspærring af ejendommen/træffe nødvendige foranstaltninger til at sikre, at ejendommen ikke tages i besiddelse af uvedkommende], i medfør af § 77, stk. 1, i byfornyelsesloven (lovbekendtgørelse nr. 1041 af 31. august 2015 med senere ændringer).

Følgende foranstaltninger skal gennemføres:

- [Angiv foranstaltning]
- [Angiv foranstaltning]

Gennemførelsen af de påbudte foranstaltninger skal være foretaget senest **[dato for seneste gennemførelse]**.

Begrundelse

[Angiv årsagen til, at der udover kondemnering træffes beslutning om afspærring]

[Evt. en beskrivelse af, hvorfor mindre indgribende alternativer til afgørelsen er fravalgt].

Klagevejledning

Påbuddet kan af mindst ¼ af ejendommens boliglejere, hvis lejemål omfattes af beslutningen, påklages til Byfornyelsesnævnet for Region [indsæt region], jf. byfornyelseslovens § 83, stk. 1. Indbringelse for nævnet kan dog kun ske, hvis beslutningen omfatter spørgsmål om forståelse af loven eller af en i medfør af denne fastsat bestemmelse. Indbringelse kan endvidere tillades, hvis beslutningen efter byfornyelsesnævnets vurdering har almindelig interesse eller videregående betydelige følger for klagen, jf. § 83, stk. 3.

Indbringelse for byfornyelsesnævnet skal ske skriftligt inden 6 uger fra modtagelsen af denne afgørelse, og den nødvendige dokumentation skal vedlægges klagen, jf. byfornyelseslovens § 87, stk. 1.

Hvis [du/I] ønsker at klage, skal [du/I] inden fristen sende klagen med dokumentation til Byfornyelsesnævnet for Region [indsæt region], [adresse].

Klagen har ikke opsættende virkning, medmindre nævnet efter begæring af klageren eller [[Navn] Kommune *eller* [Navn] Kommunes boligkommission] træffer afgørelse herom, jf. byfornyelseslovens § 87, stk. 2.

Med venlig hilsen

[indsæt]