

Højere klimakrav skal sikre grønt byggeri

Grænseværdierne skal strammes markant

Grænseværdien for byggeriets klimapåvirkning strammes, så fire ud af fem bygninger vil præstere bedre klimamæssigt end niveauet i 2021. I den oprindelige aftale blev der lagt op til, at en ud af tre bygninger skulle præstere bedre i 2025.

Flere typer bygninger skal omfattes af klimakrav

Før mødte kun nye byggerier over 1000 kvm et klimakrav. Flere bygninger i alle størrelser skal nu omfattes, herunder større tilbygninger, uopvarmede bygninger over 50 m² og ferieboliger.

Forskellige klimakrav til forskellige bygninger

Grænseværdierne vil være forskellige afhængigt af bygningstypen, så de byggerier, som er lettest at bygge bæredygtigt, vil møde højere krav.

Klimakrav for bygninger	Grænseværdi	Grænseværdi inkl. byggeproces
Feriebolig, o.lign.	4,0	5,5
Enfamiliehuse og rækkehuse	7,0	8,5
Etageboliger	8,0	9,5
Kontorbygninger	8,0	9,5
Institutioner	8,0	9,5
Andet nybyggeri, f.eks. butikker, lagerhaller og parkeringshuse	9,0	10,5

Den nuværende grænseværdi, der har været gældende fra 2023, er på 12 kg CO₂e/m²/år og er ens på tværs af de forskellige bygningstyper.

Byggeprocessen skal være klimavenlig

Byggeprocessen på byggepladsen, eksempelvis transport af materialer og brug af maskiner, skal fremover indgå i klimakravene. Det skal gøre, at flere byggemaskiner og transport er drevet af el fremfor benzin og diesel.

Mere genbrug og genanvendelse eksisterende bygninger

Incentivet til at genbruge og genanvende bygninger frem for at rive ned og bygge nyt øges, fordi vi lemper energikravene til ændring af eksisterende bygninger, eksempelvis når en lagerbygning omdannes til boliger.

Det skal være lettere at bygge grønt

Bygningsreglementet undergår en gennemgribende revision med henblik på regelforenkling, så det bliver lettere tilgængeligt at bygge grønt.